



Oplysningseskema for afdeling

LBF organisationsnr.:	0607
Organisationsnavn:	Lejerbo, Glostrup
LBF afdelingsnr.:	001
Afdelingsnavn:	22, Glostrupparken
Byggeafsnitsadresser:	Florasvej 1-33
Byggeafsnits BBR-numre:	13854
Vægtet ibrugtagningsår:	1952
Gruppe:	Gruppe 6. Boliger mellem 76-90 m ² i etagebyggeri fra før 1960
Regnskabsperiode start:	01-10-2017
Regnskabsperiode slut:	30-09-2018

Stamdata

Antal byggeafsnit i drift:						1
Boliger i drift:	Tæt/Lav		Etage		I alt:	
	Antal:	m ²	Antal:	m ²	Antal:	m ²
Familieboliger (lejl.):			86	6.545	86	6.545
Ældreboliger:						
Ungdomsboliger:						
I alt:			86	6.545	86	6.545

Afdeling under opførelse?

- Ja
 Nej

A. Konklusion

Er der særlige udfordringer, indsatser eller behov for aftaler, som ønskes drøftet, herunder om anvisning, fysiske og sociale forhold og foranstaltninger m.v.?

- Ja
 Nej

Hvis ja, gives i prioriteret rækkefølge en kortfattet punktvis beskrivelse af, hvori afdelingens problem(er) består, og hvilke løsninger, der vil kunne anvises.
Beboersammensætningen.



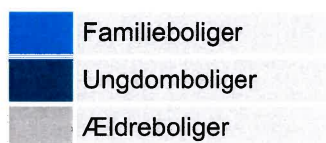
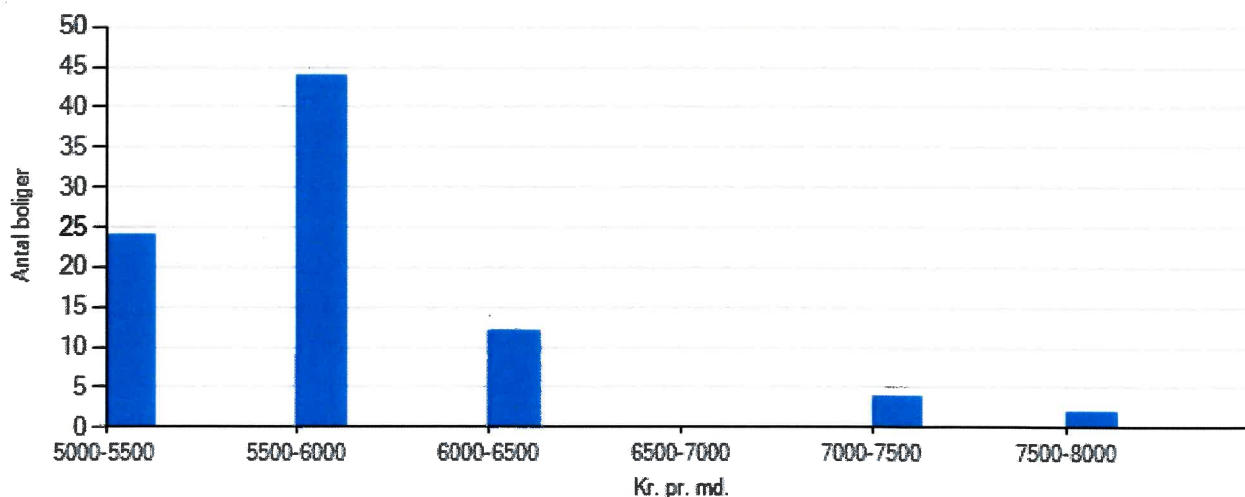
For afdelinger i drift udfyldes resterende skema.



B. Gennemgang af afdeling

Økonomi/drift

Leje for afdelingens boliger



Regnskabets nøgletal

Årets henlæggelser til vedligeholdelse

	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. bolig	17.546,51	14.316,63
Kr. pr. m2	230,56	179,11

Evt. kommentarer

Opsparede henlæggelser til vedligeholdelse

	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. bolig	41.674,30	48.662,00



	Afdeling	Benchmark
Kr. pr. m2	547,59	612,47

Evt. kommentarer

Vurdering af afdelingens vedligeholdelsestilstand

- Tilfredsstillende
- Mindre tilfredsstillende
- Ikke tilfredsstillende

Evt. kommentarer



Beboerdemokrati

Er der en afdelingsbestyrelse?

Ja

Nej



Udlejning

Fraflytningsprocent

	Afdeling	Benchmark
Almene familieboliger	2,33	10,00
Almene ældreboliger	i/t	i/t
Almene ungdomsboliger	i/t	i/t

Evt. kommentarer

Ledige boliger opgjort i procent

	Afdeling	Benchmark
Almene familieboliger	0,00	0,00
Almene ældreboliger	i/t	i/t
Almene ungdomsboliger	i/t	i/t

Evt. kommentarer